

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Usługa polegać będzie na wykonaniu kontroli stanu technicznej sprawności przewodów kominowych, dymowych, spalinowych i wentylacyjnych oraz wykonanie czyszczeń przewodów wentylacyjnych i spalinowych w obiektach:

- Szpitala przy ulicy Mirowskiej 15;
- Szpitala przy ulicy Mickiewicza 12;
- Szpitala przy ulicy Bony 1/3;

w terminach i na zasadach określonych w Rozporządzeniu MSWiA z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów – Dz. U. Nr 109 poz. 719 Rozdział 7.

Wykonanie okresowych kontroli stanu technicznej sprawności przewodów kominowych, dymowych, spalinowych i wentylacyjnych – w obiektach jak wyżej zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. – art. 62 oraz wskazanie wad i usterek przewodów kominowych oraz urządzeń ułatwiających dostęp do kominów i kanałów.

Wykonanie usługi kominiarskiej zgodnie z zasadami obowiązującymi od 18.09.2023 r. (przegląd kominiarski + uproszczony audyt energetyczny), wystawienie protokołu elektronicznego z wykonania usługi kominiarskiej.

- a). Edycja bazy budynków SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespołowego w Częstochowie w Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
- b). Zamieszczenie protokołu z przeglądu kominiarskiego budynków w Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB). Dane dotyczące budynków znajdują się w Załącznikach Nr 2 (opis budynków szpitalnych) i Nr 3 (opis kotłowni szpitalnych).
- c). Przekazanie wydruków wykonanych protokołów kominiarskich (w formie papierowej).

Usługę należy wykonać do

- do 15.03.2026 r. + wykonanie czyszczeń przewodów spalinowych w II poł. 2026 r. oraz drugie wykonanie usługi kominiarskiej dla obiektu Szpitala przy ulicy Mickiewicza 12 (II połowa 2026 r.)

Szacunkowa ilość przewodów kominowych w SP ZOZ Miejskim Szpitalu Zespołowym w Częstochowie:

Szpital Mirowska 15 Częstochowa				
Lp.	Nazwa Pawilonu	Ilość przewodów	Powierzchnia zabudowy (m2)	Powierzchnia dachu (m2)
1	Paw. A	30	370,5	371,92
2	Paw. B	57	1293,79	1532,94
3	Paw.C	204	911,15	914,63
4	Paw.D	18	184	224,62
5	Paw.E	41	726,5	733,64
6	Paw.F	39	482	531,82
7	Paw.G	109	651,3	653,79
8	Łącznik H	36	271	82
9	Magazyn	3	203,95	207,1
10	Kotłownia C'	6		
11	Kotłownia Główna	13		
RAZEM		568		

Szpital Mickiewicza 12 Częstochowa				
Lp.	Nazwa Pawilonu	Ilość przewodów	Powierzchnia zabudowy (m2)	Powierzchnia dachu (m2)
1	Budynek Szpitala	190	2022,00	2334,00
2	Budynek Admin.	4	343,75	486,13
3	Kotłownia Główna	2		
4	Kotłownia pod Adm.	1		
RAZEM		197		

Szpital Bony 1/3 Częstochowa				
Lp.	Nazwa Pawilonu	ilość przewodów	Powierzchnia zabudowy (m2)	Powierzchnia dachu (m2)
1	Pawilon A	75	592,6	683,5
2	Łącznik + Kotłownia	18	180,6	181,5
3	Pawilon B	75	592,6	683,5
4	Oddz. Psychiatr.	7	273	276
5	Prac. Prątk. Kocha	5	91,5	94,6
RAZEM		180		