

Projekt umowy Nr MSZ.DT. 2025

zawarta w dniu w Częstochowie pomiędzy:

SP ZOZ Miejskim Szpitalem Zespólnym z siedzibą w Częstochowie przy ulicy
Mirowskiej 15, 42-200 Częstochowa

NIP: 949-17-63-544; REGON: 151586247; KRS: 0000026830

reprezentowanym przez:

Dyrektor **Beatę Szafraniec**

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

z siedzibą

NIP: REGON: KRS:

reprezentowanym przez

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego z dnia Postępowanie o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.)

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie na rzecz Zamawiającego usługi pod nazwą:
„Przegląd techniczny, konserwacja i naprawy urządzeń kotłowni gazowo - olejowych użytkowanych w obiektach SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólnego w Częstochowie wraz z obsługą serwisową na okres 12 m-cy”.
2. Zakres przedmiotu zamówienia wraz ze szczegółowym opisem prac oraz parametrów technicznych urządzeń zawiera Załącznik Nr 1 do umowy.
3. Usługa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy polegać będzie w szczególności na wykonaniu usług serwisowych w kotłowniach gazowo-olejowych i wymiennikowniach c.w.u. użytkowanych w obiektach Szpitala przy ulicy Mirowskiej 15, Mickiewicza 12 i Bony 1/3.
4. Wykonanie usług serwisowych obejmuje bieżące prace serwisowe w kotłowniach związane z utrzymaniem w stałej gotowości do pracy i sprawności technicznej kotłów, urządzeń aparatury kontrolno-pomiarowej oraz automatyki sterującej w tym:
 - wykonanie głównego przeglądu technicznego urządzeń kotłowni i wymiennikowni ciepłej wody użytkowej,
 - przeglądy eksploatacyjne kotłowni co 3 miesiące (kwartalne),
 - naprawy urządzeń kotłowni,
 - serwis awaryjny urządzeń i instalacji w kotłowniach.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia przeglądów technicznych, konserwacji i napraw urządzeń kotłowni szpitalnych Zamawiającego przez okres 12 miesięcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania przeglądów technicznych, konserwacji w zakresie i w sposób ustalony dokumentacją techniczną – ruchową urządzeń i zaleceniami producenta oraz przepisami Ustawy o Dozorze Technicznym.

§ 3.

1. Przez przeglądy techniczne, konserwację urządzeń kotłowni Strony rozumieją podejmowanie przez Wykonawcę w okresie trwania umowy wszelkich czynności zapewniających pozostawanie urządzeń kotłowni wymienionych w Załączniku nr 1 w stałej sprawności ruchowej z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych.
2. Przez naprawę rozumie się wymianę elementów urządzeń, które uległy wyeksploatowaniu oraz doprowadzenie tych urządzeń do pełnej sprawności techniczno-eksploatacyjnej.
3. Do szczegółowych obowiązków Wykonawcy w ramach usługi przeglądu technicznego, konserwacji urządzeń kotłowni i wymiennikowni należy:
 - a) w ramach głównego przeglądu technicznego urządzeń kotłowni Wykonawca zobowiązany jest do:
 - czyszczenie i konserwację wymiennika ciepła kotła inaczej komory spalania,
 - czyszczenie i regulację palników kotłów wraz z komputerową analizą spalin,
 - przegląd i regulacja elektronicznych regulatorów kotłów,
 - sprawdzenie zabezpieczeń procesu spalania (elektrody jonizacyjnej, fotokomórki czy termopary),
 - sprawdzenie poprawności działania zabezpieczeń kotłów (termostatów, STB, czujników zaniku ciągu),
 - sprawdzenie i przygotowanie kotłów, palników kotłów i instalacji pod kątem uruchomienia przy użyciu oleju opałowego,
 - wykonanie próbnego uruchomienia kotłów przy użyciu zasilania olejem opałowym, pod warunkiem zapewnienia przez Zamawiającego oleju,
 - sprawdzenie poprawności działania systemów automatyki,
 - sprawdzenie właściwego ciśnienia wody w kotłach i instalacji,
 - sprawdzenie poprawności działania zabezpieczeń kotłowni (zaworów bezpieczeństwa, zabezpieczeń stanu wody, naczyń przeponowych)
 - sprawdzenie poprawności działania pozostałych urządzeń kotłowni (pomp obiegowych, siłowników, zaworów, manometrów, czujników),
 - uzupełnienie wody w instalacji centralnego ogrzewania,
 - usuwanie drobnych usterek,
 - sprawdzenie poprawności pracy wymiennikowni c.w.u. w kotłowniach (sprawdzenie poprawności pracy pomp ładujących rozładujących, zaworów kulowych, zaworów bezpieczeństwa, zasobników c.w.u., instalacji parowej w kotłach parowych Vitoplex 100),
 - sprawdzenie poprawności działania naczyń przeponowych typu REFLEX,
 - sprawdzenie szczelności instalacji gazowej detektorem gazu,
 - sprawdzenie i test działania Systemu Bezpieczeństwa GAZEX (czujniki - wykonanie próbnego testu przy użyciu gazu testowego + centralki MD),
 - sprawdzenie poprawności działania zaworów odcinających gaz typu MAG,
 - wystawienie protokołów serwisowych po wykonaniu usługi,
 - wykonanie usługi w godzinach pracy Zamawiającego (7⁰⁰ – 15⁰⁰ dni robocze),
 - utylizacja zużytych materiałów.

- b) w ramach kwartalnego przeglądu technicznego urządzeń kotłowni Wykonawca zobowiązany jest do:
- sprawdzenie poprawności działania zabezpieczeń kotłów (termostatów, STB, czujników zaniku ciągu),
 - sprawdzenie poprawności działania zabezpieczeń kotłowni (zaworów bezpieczeństwa, zabezpieczeń stanu wody, naczyń przeponowych)
 - sprawdzenie poprawności działania pozostałych urządzeń kotłowni (pomp, siłowników, zaworów, manometrów),
 - sprawdzenie poprawności działania automatyki kotłów,
 - sprawdzenie mechanizmów pracy kotłów, palników na gazie ziemnym i oleju opałowym,
 - uzupełnienie wody w instalacji centralnego ogrzewania,
 - usuwanie drobnych usterek,
 - sprawdzenie szczelności instalacji gazowej detektorem gazu,
 - sprawdzenie i test działania Systemu Bezpieczeństwa GAZEX,
 - sprawdzenie poprawności działania zaworów odcinających gazu MAG,
 - wystawienie protokołów serwisowych po wykonaniu usługi,
 - wykonanie usługi w godzinach pracy Zamawiającego (7⁰⁰ – 15⁰⁰ dni robocze),
 - utylizacja zużytych materiałów.
- c) przygotowanie urządzeń kotłowni do dozoru technicznego przeprowadzanego przez Urząd Dozoru Technicznego.
Pracownik Serwisu będzie uczestniczył w dozorze technicznym, za dodatkowym wynagrodzeniem ustalonym przez Strony w drodze odrębnego porozumienia do niniejszej umowy,
- d) Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z wykonania przeglądów technicznych i napraw urządzeń, które w czasie trwania umowy zostaną wyłączone z użytkowania.
4. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że posiada niezbędne kwalifikacje do dokonywania przeglądów technicznych, konserwacji urządzeń objętych niniejszą umową.

§ 4.

1. Zamawiający powierza Wykonawcy prowadzenie serwisu awaryjnego urządzeń i instalacji w kotłowniach.
2. Prowadzenie serwisu awaryjnego zobowiązuje Wykonawcę do podjęcia działań w ciągu 10 godzin od chwili przyjęcia zgłoszenia przez Wykonawcę.
3. Zamawiający będzie powiadamiał Wykonawcę o awarii w kotłowni i konieczności naprawy telefonicznie pod nr tel.

§ 5.

1. Wykonawca dokonując wymiany części zamiennych/podzespołów przedstawi Zamawiającemu kosztorys naprawy.
2. Kosztorys naprawy powinien zawierać następujące pozycje:
 - stawka za 1 rbh x czas pracy (ilość godzin),
 - koszty części zamiennych/podzespołów niezbędnych do wykonania naprawy.
 - zryczałtowany koszt dojazdu do siedziby Zamawiającego.

§ 6.

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do urządzenia z zabezpieczeniem odpowiednich warunków BHP oraz dostępu do sieci elektrycznej.
2. Unieruchomienia urządzenia i zabezpieczenia go przed dostępem osób trzecich w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi i mienia oraz powiadomienia o powyższym Wykonawcy.
3. Natychmiastowego informowania Wykonawcy o zauważonych nieprawidłowościach w pracy urządzenia, o każdym unieruchomieniu urządzenia oraz o jakichkolwiek brakach w wyposażeniu urządzenia.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wszystkich usterkach wykraczających poza zakres konserwacji, kwalifikujących urządzenie do remontu, modernizacji.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich prac oraz napraw kotłowni, niezbędnych do jej prawidłowego funkcjonowania, po uprzednim otrzymaniu akceptacji Zamawiającego.

§ 8.

1. Całkowita wartość zamówienia za wykonanie przeglądów technicznych, konserwacji i napraw będzie wynosić:
 - a) za wykonanie przeglądów technicznych urządzeń kotłowni (przegląd główny + kwartalne):
netto:.....zł.(słownie).....zł,
podatek VAT.....zł (słownie).....zł,
brutto:.....zł (słownie).....zł,
 - b) za wykonanie ewentualnych napraw (zabezpieczenie Zamawiającego)
netto:.....zł (słownie).....zł,
podatek VAT.....zł(słownie).....zł,
brutto:.....zł(słownie).....zł,
 - c) za przygotowanie urządzeń kotłowni do dozoru technicznego przeprowadzanego przez Urząd Dozoru Technicznego. (zabezpieczenie Zamawiającego)
netto:.....zł (słownie).....zł,
podatek VAT.....zł(słownie).....zł,
brutto:.....zł(słownie).....zł,
 - d) kwota łącznie (suma poz. a). b). c.)
netto:.....zł (słownie).....zł,
podatek VAT.....zł(słownie).....zł,
brutto:.....zł(słownie).....zł,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania całej kwoty przypadającej na:
 - a). kwoty przeznaczonej na ewentualną naprawę urządzeń.
 - b). niezrealizowania kwoty przeznaczonej na przygotowanie urządzeń kotłowni do dozoru technicznego.

§ 9.

1. Wykonawca udziela na okres **6 miesięcy** gwarancji należytego wykonania przedmiotu umowy, przez co należy rozumieć gwarancję na sprawne funkcjonowanie przedmiotu umowy w tym okresie. Jeżeli awaria urządzenia nastąpi na skutek wadliwego wykonania czynności serwisowych Wykonawca zobowiązuje się do wykonania naprawy gwarancyjnej. W przypadku naprawy, która dotyczy wymiany urządzeń i części na nowe, okres udzielonej gwarancji jest zgodny z gwarancją producenta.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że w okresie gwarancji, po wezwaniu go przez Zamawiającego usunie nieodpłatnie wszelkie wady wynikające z nienależytego wykonania wcześniejszych prac. Wykonawca przystąpi do usuwania wad w terminie 36 godzin od momentu zawiadomienia przez Zamawiającego dokonanego w formie telefonicznej, pisemnej, faksem lub e-mailem, a ukończy usuwanie wad w nieprzekraczalnym terminie do 3 dni roboczych od zawiadomienia go o wadzie.
3. W przypadku nie usunięcia wad powstałych w okresie gwarancji, w terminie określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu, oraz w każdym przypadku nie przystąpienia do usuwania awarii w umownym terminie od momentu zgłoszenia, Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne w wysokości 1% wartości brutto umowy za każdy dzień niesprawności urządzenia /urządzeń po upływie 3 dniowego terminu usunięcia wady, o którym mowa w ust.2 niniejszego paragrafu.
4. W przypadku wad niedających się usunąć w terminie 3 dniowym Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie z umotywowaną prośbą o wydłużenie w/w terminu.

§ 10.

1. Wykonawca zobowiązuje się wystawić i dostarczyć fakturę VAT w formie papierowej, lub zamieścić fakturę na PEF w terminie do 5 dni od zakończenia realizacji usługi.
2. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieczytelnej lub nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający zastrzega sobie prawo odmówienia jej przyjęcia. Jeżeli Wykonawca wymaga odesłania pocztą potwierdzonej kopii faktury, zobowiązuje się do dostarczania wraz z fakturą zaadresowanej koperty wraz ze znaczkiem pocztowym (list zwykły) lub przekazania zwrotnej koperty ofrankowanej.
3. Strony zgodnie postanawiają, że do jednego zamówienia będzie wystawiana nie więcej niż jedna faktura Vat. W razie opóźnienia Zamawiającego z płatnością, rekompensata na podstawie art. 10 ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, jest należna wyłącznie w pojedynczej wysokości od całej transakcji handlowej, czyli umowy, w rozumieniu art. 4 pkt 1 ww. ustawy.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie polecenia przelewu w terminie 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT. nr postępowania:
5. W przypadku, gdyby Wykonawca zamieścił na fakturze inny termin płatności niż określony w niniejszej umowie, obowiązuje termin płatności określony w umowie.
6. Wynagrodzenie za usługi stanowiące przedmiot umowy będzie płatne przelewem na konto o numerzewskazane przez Wykonawcę w treści faktury, z zastrzeżeniem zastosowania mechanizmu podzielonej płatności polegającym na tym, że:
a) zapłaty kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek VAT.
b) zapłata całości albo części kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT, albo jest

rozliczana w inny sposób.

7. Na podstawie art. 12 ust. 4i i 4j oraz art. 15d ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych:
 - a) Wykonawca ma obowiązek wskazania w umowie rachunku bankowego, który jest zgodny z rachunkiem bankowym przypisanym mu w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, w tym podmiotów których rejestracja jako podatników VAT została przywrócona, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług;
 - b) W przypadku zmiany rachunku bankowego lub wykreślenia wskazanego w pkt. a rachunku bankowego Wykonawcy z wykazu jest on zobowiązany do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w terminie 1 dnia od momentu zaistnienia zmiany. Informacja winna zawierać nowy numer rachunku bankowego umieszczony w wykazie, na który mają zostać dokonane płatności, i być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy oraz w pierwszej kolejności przekazana Zamawiającemu drogą elektroniczną (na adres poczty elektronicznej: ksiegowosc@zsm.czyst.pl), a następnie w oryginale do siedziby Zamawiającego. Informacja, o której mowa powyżej stanowi podstawę do sporządzenia przez Zamawiającego aneksu do umowy w zakresie zmiany rachunku bankowego. W przypadku poinformowania Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego, jego wykreślenia lub stwierdzenia przez Zamawiającego wykreślenia wskazanego w pkt. a rachunku bankowego Wykonawcy z wykazu, płatność wymagalna zostaje zawieszona do dnia wskazania przez Wykonawcę innego rachunku, który znajduje się w wykazie, o którym mowa w pkt a;
 - c) W przypadku zawieszenia terminu płatności faktury zgodnie z pkt b, który został określony zgodnie z niniejszą umową, Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do naliczania dodatkowych opłat, kar, rekompensat, ani nie będzie naliczał odsetek za powstałe opóźnienie w zapłacie faktury;
 - d) W przypadku, jeżeli Zamawiający dokona wpłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie, a rachunek ten na dzień zlecenia przelewu nie będzie ujęty w wykazie, o którym mowa w pkt a Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego odszkodowania w wysokości równoważności sankcji jaka zostanie nałożona przez Urząd Skarbowy wobec Zamawiającego wraz z należnymi odsetkami lub równoważności podatku dochodowego od osób prawnych jaki Zamawiający zapłaci do Urzędu skarbowego z tytułu okoliczności wynikających z powyższych punktów.
8. Zamawiający wyraża zgodę na przysyłanie przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF), na której posiada aktywne konto, natomiast nie wyraża zgody na przysyłanie przez Wykonawcę innych niż faktury ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych.
9. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać dane wymienione w art. 6 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
10. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego lub opóźnienia w płatności, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie, Wykonawcy nie przysługuje prawo wstrzymania świadczenia usług objętych niniejszą umową.
11. W przypadku wstrzymania przez Wykonawcę usług, Zamawiający wezwie go do ich wykonania w terminie 2 dni od otrzymania pisemnego wezwania, a po bezskutecznym upływie tego terminu, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia interwencyjnego wykonania ww. usług przez innego wykonawcę w ramach wykonania zastępczego. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu kosztów wykonania usługi przez innego wykonawcę w całości.
12. Z uwagi na objęcie Zamawiającego dyscypliną finansów publicznych, strony uzgadniają, że w przypadku opóźnienia w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa

powyżej, Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne mu odsetki wyłącznie na podstawie prawidłowo wystawionej noty odsetkowej doręczonej Zamawiającemu.

13. Faktura niezgodna z postanowieniami niniejszej umowy zostanie zwrócona przez Zamawiającego jako nieprawidłowa i nie będzie stanowiła podstawy do zapłaty należności.

§ 11.

1. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy w sposób określony trybem art. 509 do 518 K.C. wymaga zgody podmiotu tworzącego Zamawiającego, udzielonej w trybie art. 54 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
2. Ponadto bez zgody Zamawiającego wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu poręczenia określonego w art. 876 do 887 K.C. ani jakiegokolwiek innej umowy zmieniającej strony stosunku zobowiązaniowego wynikającego z realizacji niniejszej umowy, a umowa przenosząca te wierzytelności jest nieważna.

§ 12.

1. Umowa zostaje zawarta na okres oddo
2. Strony mogą rozwiązać umowę wcześniej za obopólnym porozumieniem.

§ 13.

1. Bieżący nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego sprawować będzie: kierownik Działu Technicznego lub osoba przez nią upoważniona.
2. Odpowiedzialnym za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest:

.....

§ 14.

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
 - a) za opóźnienie w realizacji usług objętych umową w odniesieniu do określonych terminów wykonywania usług - karę umowną w wysokości 1% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wartości brutto umowy.
 2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie mu należnych kar umownych z jego wynagrodzenia.
 3. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wysokość kar umownych nie rekompensuje powstałej szkody.
 4. W przypadku, gdy Wykonawca spóźnia się z wykonaniem usług przeglądowo-konserwacyjnych w odniesieniu do określonych terminów lub nie wykonuje usługi w sposób należyty, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia interwencyjnego wykonania ww. usług przez innego wykonawcę w ramach wykonania zastępczego. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu kosztów wykonania usługi przez innego wykonawcę w całości.
- To samo dotyczy realizacji uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji.

§ 15.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności w przypadkach:
 - a) nienależytego wykonywania postanowień niniejszej umowy,

- b) gdy Wykonawca odmówi wykonania usługi z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
 - c) stwierdzenia przez Zamawiającego wady fizycznej lub prawnej przedmiotu umowy.
2. Przed zastosowaniem powyższego środka, Zamawiający wezwie Wykonawcę do spełnienia świadczenia, wyznaczając mu odpowiedni termin do wykonania obowiązku umownego.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w szczególności w przypadkach:
- a) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
 - b) gdy z powodu zmian organizacyjnych u Zamawiającego nastąpi wyłączenie z eksploatacji lub zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, użyczenie lub udostępnienie w ramach innego stosunku prawnego urządzeń objętych umową;

§ 16.

Strony zobowiązują się, że zarówno podczas obowiązywania niniejszej umowy, jak i po jej rozwiązaniu zachowają w tajemnicy i będą traktowały jako poufne wszelkie informacje techniczne, handlowe i inne informacje oraz dane, informacje ujawnione im bezpośrednio lub pośrednio przez drugą Stronę dla celów niniejszej umowy oraz że będą wykorzystywały te informacje wyłącznie dla celów niniejszej umowy i zapewnią zachowanie ich w tajemnicy przez swoich pracowników oraz inne osoby, za pomocą, których wykonują zobowiązania wynikające z niniejszej umowy.

§ 17.

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach i na określonych warunkach:

- a) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego;
- b) zmiana danych Wykonawcy (np. zmiana adresu, nazwy) lub zmiana wynikająca z przekształcenia podmiotowego po stronie Wykonawcy, skutkującą sukcesją generalną;
- c) zmiany wynikające z powstania niezamierzonych niezgodności pomiędzy zapisami umowy, a treścią oferty i/lub SWZ;
- d) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiana sytuacji prawnej i faktycznej Wykonawcy i/lub Zamawiającego skutkująca niemożnością realizacji przedmiotu umowy;
- e) wydłużenie terminu wykonania umowy, w szczególności w przypadku, gdy wartość umowy nie została wykorzystana w terminie końcowym obowiązywania umowy, maksymalnie o 6 miesięcy,
- h) zwiększenia nie więcej niż 10% kwoty maksymalnego zobowiązania Zamawiającego tj. wartości umowy.

2. Zmiana postanowień umowy wymaga, pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej. Na wniosek Wykonawcy istnieje możliwość dokonania zmian umowy pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego po wskazaniu okoliczności i udokumentowaniu zaproponowanych zmian. Każda zmiana umowy wymaga zgody Zamawiającego.

§ 18.

1. W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy prawa dotyczące materii objętej przedmiotem niniejszej umowy.
2. Ewentualne spory pomiędzy Stronami wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego, po uprzednim dążeniu stron do ugodowego załatwienia sporu.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....