

OGŁOSZENIE

SP ZOZ Miejski Szpital Zespólony z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 ogłasza wszczęcie postępowania przetargowego na dzierżawę gruntu SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólonego z siedzibą w Częstochowie o łącznej powierzchni 3.000 m² zlokalizowanej przy ul. Mickiewicza 12 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej niekonkurencyjnej dla Szpitala.

Szczegółowe informacje dot. przedmiotu dzierżawy określono w Szczegółowych warunkach udziału w postępowaniu (SWU) oraz projekcie umowy dzierżawy.

Termin dzierżawy: **36 miesięcy.**

Dokumenty są zamieszczone na stronie www.zsm.czyst.pl lub do odebrania w Sekcji Organizacyjnej i PR SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (Pawilon „G” pok. nr 1) w godzinach od 8.00 -15.00.

Wszelkie zapytania dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować tylko na piśmie na podany powyżej adres SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólonego: pocztą, pocztą elektroniczną (organizacyjny@zsm.czyst.pl) lub faksem na numer 34/370 21 34.

Osobami uprawnionymi do udzielania wyjaśnień są:

w sprawach dot. przedmiotu dzierżawy

Zastępca Dyrektora ds. Eksploatacyjno – Technicznych – Zbigniew Szyszko

Kierownik Działu Administracyjno – Organizacyjnego - Karina Szewczyk

w sprawach formalnych

p.o. Kierownika Sekcji Organizacyjnej i PR – Joanna Kopiec

Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu w siedzibie SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespólonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (Sekretariat - Paw. „G” budynek administracji I p. pokój Nr 17).

Termin składania ofert upływa w dniu: **28.01.2021 r. o godzinie 10⁰⁰**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Miejskiego Szpitala Zespólonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 w Sekcji Organizacyjnej i PR, (Pawilon. G, pokój nr 1) w dniu **28.01.2021 r. o godzinie 10³⁰.**

Termin związania ofertą: nie dłużej niż **30 dni.**

Minimalna stawka wyjściowa do przetargu miesięcznego czynszu wynosi **netto 1,20 zł/m².**

Określone stawki nie obejmują kosztów mediów, które będą rozliczane odrębnie.

Kryteria oceny ofert: zaoferowana kwota miesięcznego czynszu za dzierżawę - **100%**

W postępowaniu przetargowym mogą wziąć udział Oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

1. Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, a w szczególności:

- 1) Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, a w szczególności: są zarejestrowani we właściwym rejestrze, posiadają numer REGON i NIP,
- 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w prowadzeniu działalności gospodarczej,
- 3) Nie zalegają w płaceniu składek na ubezpieczenia społeczne.
- 4) Nie zalegają w płaceniu podatku dochodowego,
- 5) Zobowiązują się do dzierżawy powierzchni z przeznaczeniem na działalność oraz zaakceptują warunki określone w SWU i dołączonym projekcie umowy dzierżawy.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu składania ofert, unieważnienia przetargu w całości, bez wyboru którejkolwiek z ofert lub odmowy podpisania umowy bez obowiązku wskazania przyczyny.

DYREKTOR

Wojciech Konieczny