

OGŁOSZENIE

SP ZOZ Miejski Szpital Zespolony z siedzibą w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 ogłasza wszczęcie postępowania przetargowego na dzierżawę pomieszczeń SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego z siedzibą w Częstochowie usytuowanych w obiektach przy ul. Mickiewicza 12 o łącznej powierzchni 32,84m² oraz przy ul. Bony 1/3 o łącznej powierzchni 35,69m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej artykułami spożywczymi i przemysłowymi z częścią konsumpcyjną.

Przedmiot postępowania obejmuje dzierżawę powierzchni SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego z siedzibą w Częstochowie usytuowanych w obiektach przy ul. Mickiewicza 12 o łącznej powierzchni 32,84m² oraz przy ul. Bony 1/3 o łącznej powierzchni 35,69m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej artykułami spożywczymi i przemysłowymi z częścią konsumpcyjną.

Wydzierżawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty częściowej na poszczególne powierzchnie tzn. składana oferta może obejmować powierzchnie przeznaczoną do wydzierżawienia w prowadzonym postępowaniu w jednym ze wskazanych powyżej obiektów.

Termin dzierżawy: **3 lata.**

Szczegółowe informacje o dot. przedmiotu dzierżawy określono w Szczegółowych warunkach udziału w postępowaniu (SWU) oraz projekcie umowy dzierżawy.

Dokumenty są zamieszczone na stronie www.zsm.czyst.pl lub do odebrania w Sekcji Zamówień Publicznych SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (Pawilon „G” pok. nr 14) w godzinach od 8.00 -15.00.

Wszelkie zapytania dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować tylko na piśmie na podany powyżej adres SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego: pocztą, pocztą elektroniczną (zp@zsm.czyst.pl) lub faksem na numer **34/370 21 34.**

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Oferentami są:

w sprawach dot. przedmiotu dzierżawy

Z- ca Dyrektora ds. Eksploatacyjno – Technicznych

Paweł Lelonkiewicz

Kierownik Działu Administracyjno – Organizacyjnego

Karina Szewczyk

w sprawach formalnych Specjal. ds. zamówień publicznych Grażyna Harciarek

Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu w siedzibie SP ZOZ Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 (Sekretariat -Paw.„G” budynek administracji I p. pokój Nr 17)

Termin składania ofert upływa w dniu: **16.12.2016 r. o godzinie 10⁰⁰**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Miejskiego Szpitala Zespolonego w Częstochowie przy ul. Mirowskiej 15 w Sekcji Zamówień Publicznych, Paw. G, pok. nr 14 w dniu: **16.12.2016 r. o godzinie 10³⁰**

Termin związania ofertą: nie dłużej niż **30 dni.**

Minimalna stawka wyjściowa do przetargu miesięcznego czynszu za dzierżawę w obiekcie przy ul. Mickiewicza 12 wynosi brutto: **47,00 zł/m²**

Minimalna stawka wyjściowa do przetargu miesięcznego czynszu za dzierżawę w obiekcie przy ul. Bony 1/3 wynosi brutto **32,21 zł/m²**

Podane stawki nie obejmują kosztów mediów, które będą rozliczane odrębnie.

Kryteria oceny ofert: zaoferowana kwota miesięcznego czynszu za dzierżawę - **100%**

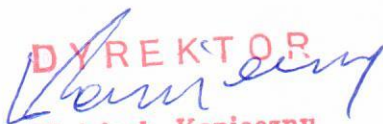
W postępowaniu przetargowym mogą wziąć udział Oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

1. Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, a w szczególności:

- 1) Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi, a w szczególności: są zarejestrowani we właściwym rejestrze, posiadają numer REGON i NIP.
- 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w prowadzeniu działalności gospodarczej
- 3) Nie zalegają w płaceniu składek na ubezpieczenia społeczne.
- 4) Nie zalegają w płaceniu podatku dochodowego.
- 5) Zobowiązują się do dzierżawy powierzchni z przeznaczeniem na działalność oraz zaakceptują warunki określone w SWU i dołączonym projekcie umowy dzierżawy.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu składania ofert, unieważnienia przetargu w całości bez wyboru którejkolwiek z ofert lub odmowy podpisania umowy bez obowiązku wskazania przyczyny.

Zatwierdził

DYREKTOR

Wojciech Konieczny